



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Lenno - Neubau! Villa mit Seeblick in ruhiger Wohngegend, Garten und Pool | Immobilie Comer See



IT-715-KA

Seeblick
22016 Lenno
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	22016
Land	Italien
Ort	Lenno
Regionaler Zusatz	Comer See
Wohnfläche	ca. 125 m ²
Anzahl Zimmer	5
Grundstücksgröße	ca. 700 m ²
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	1.200.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Erstbezug
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Villa in ruhigem Wohngebiet, perfekt nach Süden ausgerichtet, Wohnetage 125m², Keller und Garage 175m², Garten 700m², modern und komfortabel ausgestattet, Pool.

Schöner Neubau in toller Lage!

Die Villa besteht aus großen und hellen Räumen mit Zugang zur großen Veranda.

Zur Verfügung stehen der Eingangsbereich, das Wohnzimmer mit offener Küche, 3 Schlafzimmer und 2 Bäder.

Eine bequeme Innentreppe führt in den Keller, wo sich eine große Garage mit Platz für 4-5 Autos, ein Hobbyraum, ein Keller und eine Waschküche befinden.

Die kürzlich fertiggestellte Villa wurde mit den modernsten und komfortabelsten Systemen errichtet.

Besondere Sorgfalt wurde auf die Auswahl der besten Materialien gelegt: Keramikböden und Parkett, hochwertige Keramik und Marmor in den Bädern, Deckenstrukturen aus gebleichtem Schichtholz, PVC-Fenster mit Dreikammerversglasung, Fußbodenheizung, Alarmanlage, Vorbereitung einer Klimaanlage ...

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage

Lenno, Comer See.



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr