Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Orciano di Pesaro - ehemaliges Kloster, fein restauriert, in schöner Lage unweit vom Meer, Pool

IT-5120-KA

Panoramablick
61038 Orciano di Pesaro
Italien

Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Bauernhaus/Landhaus
PLZ	61038
Land	Italien
Ort	Orciano di Pesaro
Regionaler Zusatz	Marken
Wohnfläche	ca. 420 m^2
Anzahl Zimmer	10
Grundstücksgröße	ca. 5.000 m^2
Anzahl Schlafzimmer	7
Anzahl Badezimmer	3
Kaufpreis	875.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt

Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

Das Convento Sant'Antonio ist ein altes Kloster, das nach der Vereinigung Italiens in ein Bauernhaus umgewandelt wurde. Es liegt in den Hügeln von Orciano und San Giorgio di Pesaro in den Marken.

Das Landgut bietet folgende Räumlichkeiten:

im Erdgeschoss haben wir in einem Teil des Hauses eine große Küche mit mehreren Kammern, 2 Wohnzimmer und einen Dachboden zur freien Einteilung.

Im anderen Teil des Erdgeschosses befindet sich eine Küche, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Im ersten Stock stehen eine große Bibliothek/Arbeitszimmer, fünf Schlafzimmer, zwei Bäder und ein Wohnzimmer mit Kamin zur Verfügung.

Im Dachboden ist bereits ein weiteres Schlafzimmer eingerichtet.

Das Grundstück ist ca. 6.000 m^2 groß mit einem großen Geräteschuppen und biologischem Swimmingpool.

Das Anwesen ist in perfektem Zustand und kann ganzjährig bewohnt zu werden.

Der Betrieb eines B&B ist problemlos umsetzbar.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage

Orciano di Pesaro, Pesaro e Urbino, Marken, Italien.

Das historische Zentrum ist ca. 1 km entfernt, erreichbar über eine öffentliche Straße.

Das Meer ist in ca. 15 Minuten erreichbar.

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr