

# Imperia - Elegante Villa, zwei separate Wohnungen, dominante Lage, Meerblick | Immobilie Ligurien



IT-6V12-KA

Meerblick 18100 Imperia Italien



## Daten im Überblick

ObjektartHausObjekttypVillaPLZ18100LandItalienOrtImperiaRegionaler ZusatzImperiaWohnflächeca. 307 m²

Anzahl Zimmer 8

**Grundstücksgröße** ca. 1.579 m<sup>2</sup>

**Anzahl Schlafzimmer** 4 **Anzahl Badezimmer** 5

**Kaufpreis** 850.000,00 €

Courtage f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.

**Zustand** Gepflegt

**Ansprechpartner** Italien Hauskauf

Ein Unternehmen von RustiCasa Concept

Nicole Siedersberger-King

Lierstraße 8 80639 München

E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



## Beschreibung

Villa in dominanter Hügellage mit herrlichem Meerblick.

Die elegante Villa liegt etwa 15 Minuten von Imperia und dem Meer entfernt.

Besonders erwähnenswert sind die großen und eleganten Räume mit raumhohen Fenstern und atemberaubendem Meerblick.

Die hochwertigen Materialien und die tadellose Bauqualität machen diese Immobilie zu einem ungewöhnlich attraktiven Angebot.

Die Liegenschaft teilt sich in 2 unabhängige Wohnungen auf und bietet somit die perfekte Lösung für große Familien, Freunde und/oder für eine Ferienvermietung.

Insgesamt stehen 4 Schlafzimmer und 5 Badezimmer zur Verfügung.

Im Außenbereich laden große Terrassen und ein schöner und gepflegter Garten mit traumhaftem Meerblick zum Verweilen ein.

Der Bau eines Pools ist problemlos möglich.

Abgerundet wird das Angebot durch eine Garage, eine Taverne und zahlreiche Serviceräume.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

#### Lage

Imperia, Ligurien.



#### **Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München

E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von Italien Hauskauf sind ohne Gewähr