



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Cremia ! Neu sanierte Wohnungen mit Seeblick in Steinhaus mit Gemeinschaftspool | Immobilie Comer See



IT-V001438-KA

Seeblick
22010 Cremia
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Etagenwohnung
PLZ	22010
Land	Italien
Ort	Crema
Regionaler Zusatz	Comer See
Wohnfläche	ca. 60 m ²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Kaufpreis	250.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Erstbezug
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Diese neu sanierte Wohnung befindet sich in einem wunderschönen Steinhaus mit Seeblick und Gemeinschaftspool.

Die Renovierung umfasst den Bau von 7 Apartments mit individuell gestaltbarer, hochwertiger Ausstattung in ruhiger Lage, nur 5 Minuten vom Strand und Restaurants von Crema entfernt.

Für die Wohneinheiten wird ein schöner Gemeinschaftspool mit eigenem Solarium gebaut.

Die angebotene Wohnung Nr. 4 befindet sich im ersten Stock mit separatem Eingang, Seeblick, ca. 60 m² Wohn-/Nutzfläche, bestehend aus Wohnzimmer mit Kochnische und großem Balkon, der auch als Eingang dient, Schlafzimmer, Arbeits-/Schlafzimmer mit Balkon und Seeblick sowie Badezimmer.

Angebotspreis 250.000 € für die Wohnung, Parkplatz 30.000 €.

Eckdaten: Wärmepumpe, Klimaanlage, Energieklasse A+, personalisierte Möblierung möglich, Garten oder Balkon mit Seeblick, Gemeinschaftspool.

Desweiteren stehen noch die nachfolgenden Wohneinheiten zur Verfügung:

Wohnung 1 – Verkauft

Wohnung Nr. 2: Im Erdgeschoss, Seeblick, ca. 50 m², Studio-Apartment mit Badezimmer, privatem Außenbereich und Parkplatz. Angebotspreis: 218.000 €.

Wohnung Nr. 3: Im 1. Obergeschoss, Seeblick, ca. 58 m² Wohnzimmer mit Kochnische, Schlafzimmer, Badezimmer und angrenzender Innenhof von 11 m². Angebotspreis: 245.000 €.

Wohnung Nr. 4: Im ersten Stock, unabhängiger Eingang, Seeblick, ca. 60 m². Wohnzimmer mit Kochnische, großer Balkon, Schlafzimmer, Arbeits-/Schlafzimmer mit Balkon und Badezimmer. Angebotspreis: 250.000 €.

Wohnung Nr. 5: Im zweiten Stock, Seeblick, ca. 59 m². Wohnzimmer mit Küchenzeile, kleiner Balkon mit Blick auf den Garten, Schlafzimmer und Badezimmer. Angebotspreis: 249.000 €.

Wohnung Nr. 6: Im 2. Obergeschoss, Seeblick, ca. 61 m² Wohnzimmer mit Kochnische, Balkon mit Blick auf den Garten, Schlafzimmer, Arbeits-/Schlafzimmer und Badezimmer. Angebotspreis: 270.000 €.

Wohnung Nr. 7: Großes Penthouse im dritten Stock, Wohnzimmer, Küche, 2 oder 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Angebotspreis: 640.700 €.

Parkplätze sind zum Preis von 30.000 € verfügbar.



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Weitere und ähnliche Angebote erhalten Sie auf unsere Homepage
www.italien-hauskauf.de.

Lage

Cremia - Comer See.



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr