



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Herrliche Landvilla mit Olivenhain, 2 privaten Brunnen, Pool und Panoramablick | Immobilie Marken



IT-2437-KA

Panoramablick
61121 Pesaro
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Bauernhaus/Landhaus
PLZ	61121
Land	Italien
Ort	Pesaro
Regionaler Zusatz	Marken
Wohnfläche	ca. 400 m ²
Anzahl Zimmer	12
Grundstücksgröße	ca. 15.735 m ²
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	790.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Saniert
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

ELEGANTE VILLA, 10 MINUTEN VON FANO ENTFERNT

Elegantes Landhaus aus dem 19. Jahrhundert, nur 10 Minuten vom Meer und der Stadt Fano entfernt.

Die Immobilie bietet absolute Privatsphäre.

Eine schöne Wiese vor dem Haus lädt zum Entspannen ein, ebenso wie die überdachten Terrassen auf zwei Seiten des Hauses, die sich ideal für Mahlzeiten im Freien eignen.

Das Grundstück ist 15.735m² groß, mit 180 Olivenbäumen und einigen Obstbäumen.

Der Swimmingpool misst 12 x 7 m.

Das Innere des Hauses ist sehr elegant und besteht im Erdgeschoß aus einem Esszimmer, zwei Lounges mit Kamin und schönem Gewölbe und einem schönen hellen Nebenraum, der als Arbeitszimmer dient, einer Küche, Badezimmer, eine Waschküche und ein Technikraum mit dem Heizkessel.

Im ersten Stock befinden sich 4 Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Alle Versorgungseinrichtungen sind angeschlossen, es gibt auch ein automatisches Eingangstor und zwei private Brunnen.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage

Pesaro, Marken.



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr