



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Brienno ! Villetta mit traumhaften Seeblick und Garten | Immobilie Comer See



IT-V001343-KA

Seeblick
22010 Brienno
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	22010
Land	Italien
Ort	Brienno
Regionaler Zusatz	Comer See
Wohnfläche	ca. 120 m ²
Anzahl Zimmer	4
Grundstücksgröße	ca. 300 m ²
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	670.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Saniert
 Ansprechpartner	 Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Die zum Verkauf stehende Villetta mit privatem Garten (ca. 200 m²) und traumhaften Seeblick in Briennio ist auf zwei Ebenen wie folgt aufgeteilt:

Im ersten Stock befinden sich der Eingangsbereich, Wohnzimmer mit offener Küche, große Panoramafenster, Balkon, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im Erdgeschoss befindet sich ein kleines Gästestudio mit separatem Eingang und kleinem Bad.

Das Haus wurde mit großer Aufmerksamkeit auf die Energieeffizienz renoviert. Heizung mit Wärmepumpe durch Photovoltaik-Paneele auf dem Dach.

Der Zugang zum Haus ist nur über eine Treppe mit 75 Stufen möglich und das Haus hat keinen privaten Parkplatz.

Direkt unter dem Haus gibt es jedoch einige kostenlose Parkplätze, die selten genutzt werden.

Weitere und ähnliche Informationen erhalten Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Briennio



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr