



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Spektakuläre moderne Villa mit Infinitypool und Panoramablick bis zum Meer | Immobilie Ligurien



IT-7V16-KA

Meerblick
18018 Taggia
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	18018
Land	Italien
Ort	Taggia
Regionaler Zusatz	Imperia
Wohnfläche	ca. 449 m ²
Anzahl Zimmer	12
Grundstücksgröße	ca. 1.200 m ²
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	4
Kaufpreis	2.200.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Neuwertig
 Ansprechpartner	 Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Spektakuläre moderne Villa in Taggia mit wunderschönem Privatpool und eindrucksvollem Panoramablick bis zum Meer.

Die Villa bietet eine seltene Gelegenheit für diejenigen, die eine exklusive Residenz an der ligurischen Riviera suchen. Nur zehn Minuten von den Stränden von Arma di Taggia und in der Nähe von Sanremo besticht dieses Anwesen durch seine raffinierte Architektur, hohe Energieeffizienz und die abgeschiedene Privatsphäre seiner großzügigen Außenbereiche.

Die zum Verkauf stehende Villa in Taggia mit herrlichem Swimmingpool und Meerblick wurde erst kürzlich nach höchsten Baustandards fachmännisch renoviert und erstreckt sich über drei Ebenen, die durch eine spektakuläre Wendeltreppe aus Marmor verbunden sind.

Auf der Eingangsebene bietet das Anwesen eine große Garage, einen Technikbereich für den Swimmingpool, eine Waschküche und einen großen Keller, der sich perfekt für die Lagerung erlesener Weine eignet.

Im Obergeschoss befindet sich ein riesiger Wohnbereich mit kompletter Fensterfront, der eine atemberaubende Aussicht bietet. Dieser Raum beherbergt Platz für eine moderne Küche, einen Essbereich und einen Entspannungsbereich. Der Wohnbereich wird durch einen privaten Innenhof und eine geräumige Terrasse vervollständigt.

Die Etage wird durch ein erstes Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und Badezimmer abgerundet.

Das zweite Obergeschoss ist mit einem Hauptschlafzimmer mit Bad en suite und großer Panoramaterrasse, ein weiteres Schlafzimmer, ebenfalls mit eigenem Bad, begehbarem Kleiderschrank und kleiner Terrasse ausgestattet.

In der obersten Etage gelangt man auf die Dachterrasse, auf der Photovoltaik-Panele installiert sind.

Der mit einem englischen Rasen angelegte und mit jahrhundertealten Olivenbäumen bereicherte Garten beherbergt einen herrlichen Infinity-Pool. Die Bereitstellung einer Außenküche und eines Backofens bietet weitere Möglichkeiten zur Nutzung der Außenräume.

Große Außenflächen zum Parken und absolute Privatsphäre sind weitere Merkmale, die diese zum Verkauf stehende Villa in Taggia mit wunderschönem



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Swimmingpool und Meerblick einzigartig machen.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage
www.italien-hauskauf.de.

Lage

Taggia, 4 km bis zum Meer



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr