



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

# Arizzano I Neuwertiges und komplett möbliertes Apartment mit Seeblick I Immobilie Lago Maggiore



IT-AR007-KA

Seeblick  
28811 Arizzano  
Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Wohnung
<b>PLZ</b>	28811
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	Arizzano
<b>Regionaler Zusatz</b>	Lago Maggiore
<b>Wohnfläche</b>	ca. 111 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer</b>	2
<b>Kaufpreis</b>	400.000,00 €
<b>Courtage</b>	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
<b>Zustand</b>	Gepflegt
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

Zum Verkauf steht die zweistöckige Wohnung mit Blick auf den Lago Maggiore.

Auf der ersten Ebene befindet sich der offene Wohnbereich mit offener Küche, Essbereich und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse mit Seeblick. Diese Etage wird ergänzt durch ein Schlafzimmer, Balkon mit Blick auf das umliegende Grün und ein Badezimmer mit Fenster und Dusche.

Im Dachgeschoss befindet sich der Schlafbereich mit einem weiteren Schlafzimmer mit Balkon und freiem Blick auf den See sowie die umliegenden Berge. Ein komplettes Bad mit Dusche und Velux-Fenster befindet sich ebenfalls im Dachgeschoss.

Die Kosten für die Hausverwaltung belaufen sich auf ca. 700 € pro Jahr. Ein kleiner Garten, ein Garagenstellplatz sowie zwei PKW Stellplätze im Freien vervollständigen die Immobilie.

Das Apartment wird komplett möbliert verkauft.

Weitere und ähnliche Angebote erhalten Sie auf unserer Homepage [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de).

## Lage

Arizzano



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr