



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Capoliveri ! Freistehende Villa mit Pool und Garten | Immobilie Elba



IT-E349-KA

Meeresnähe
57031 Capoliveri
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	57031
Land	Italien
Ort	Capoliveri
Regionaler Zusatz	Elba
Wohnfläche	ca. 150 m ²
Anzahl Zimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 14.000 m ²
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	450.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

In der Nähe des Zentrums von Capoliveri befindet sich diese freistehende Villa in einer grünen und ruhigen Lage.

Das Anwesen besteht aus einer großen Küche, Esszimmer, Wohnzimmer mit Galerie, ein Schlafzimmer, begehbare Kleiderschrank und zwei Bäder, von denen eines einen Whirlpool hat. Es besteht die Möglichkeit, ein zweites Schlafzimmer einzurichten.

Das Haus ist mit einer Fußbodenheizung ausgestattet, die entweder mit Holz, Öl oder dem Thermosolarsystem beheizt werden kann.

Zusätzlich zu den ca. 107 qm des Hauses gibt es große Außenterrassen, einen großen Privatparkplatz, einen Keller von ca. 35 qm und ein Untergeschoss mit Garage und eine weitere Fläche, die zu einem Wohnraum von ca. 80 qm ausgebaut werden kann.

Außerdem gehört zum Anwesen ein kleiner Swimmingpool.

Die Villa ist von 14.000 qm Wald umgeben. Die Villa ist renovierungsbedürftig und das Untergeschoss befindet sich im Rohbau.

Weitere und ähnliche Angebote erhalten Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Capoliveri, Naregno



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr