



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

# Ospedaletti - Kürzlich erbaute Villa mit schönem Meerblick und Panoramapool | Immobilie Ligurien



IT-1V14-KA

Meerblick  
18014 Ospedaletti  
Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Villa
<b>PLZ</b>	18014
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	Ospedaletti
<b>Regionaler Zusatz</b>	Imperia
<b>Wohnfläche</b>	ca. 270 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	8
<b>Grundstücksgröße</b>	ca. 1.200 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	4
<b>Anzahl Badezimmer</b>	4
<b>Kaufpreis</b>	2.250.000,00 €
<b>Courtage</b>	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
<b>Zustand</b>	Neuwertig
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

Ospedaletti: exklusive, kürzlich in 2008 erbaute Villa zum Verkauf !

Dieses Anwesen zeichnet sich durch seinen bezaubernden Swimmingpool und den atemberaubenden Meerblick aus und bietet ein luxuriöses und komfortables Wohnen in wunderschöner Umgebung in Ospedaletti.

Die Villa in Ligurien erstreckt sich über drei Ebenen und überzeugt mit einem großzügigen Grundriss und funktionaler Aufteilung der Räume. Auf der Gartenebene betreten Sie das Wohnzimmer mit Kochnische, ein Bügelzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich ein großes Wohnzimmer mit separater Küche und ein weiteres Badezimmer. Im zweiten Stock finden wir drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Im Außenbereich laden der schöne Panoramapool und der gepflegte Garten mit Palmen und Olivenbäumen zum Verweilen ein. Ein Autoabstellplatz und eine Doppelgarage runden die Villa Italien ab.

Dieses Anwesen repräsentiert die perfekte Harmonie zwischen zeitgenössischen Architektur und Funktionalität.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

## Lage

Ospedaletti, Imperia, Ligurien.



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr