



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Bauernhaus mit 6 Wohnungen und Dachterrasse, ideale Lage zwischen Porto Azzurro und Capoliveri



IT-0334-KA

Meeresnähe
57036 Porto Azzurro
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Bauernhaus/Landhaus
PLZ	57036
Land	Italien
Ort	Porto Azzurro
Regionaler Zusatz	Elba
Wohnfläche	ca. 377 m ²
Anzahl Zimmer	12
Grundstücksgröße	ca. 5.000 m ²
Anzahl Schlafzimmer	6
Anzahl Badezimmer	6
Kaufpreis	1.590.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Bauernhaus im Elba-Stil in dominanter Hügellage umgeben von viel Grün mit 6 unabhängigen Wohneinheiten.

Das Bauernhaus ist von 3 Anbauflächen und mediterranen Buschwäldern umgeben und bietet einen Blick auf Capoliveri, die Mola-Ebene und den Stella-Golf.

Die Lage ermöglicht es, in wenigen Minuten mit dem Auto die charakteristischen Städte Capoliveri und Porto Azzurro und ihre Strände zu erreichen.

Das Anwesen besteht aus 6 Wohnungen mit jeweils eigenem Eingang: 4 Dreizimmerwohnungen und 2 Studiowohnungen, die jeweils 2 bis maximal 6 Personen beherbergen können.

Die Nutzung als Ferienimmobilie zur Vermietung und Privatnutzung bietet sich an. Eine Umgestaltung der Wohneinheiten ist problemlos möglich.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage

Porto Azzurro, Elba.



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr