



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Sirolo/Marken - Luxusvilla mit Meerblick
in absolut ruhiger Privatlage,
Bestzustand,



IT-M0152-KA

Meerblick
60020 Sirolo
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	60020
Land	Italien
Ort	Sirolo
Regionaler Zusatz	Marken
Wohnfläche	ca. 370 m ²
Anzahl Zimmer	9
Grundstücksgröße	ca. 590.000 m ²
Anzahl Schlafzimmer	6
Anzahl Badezimmer	5
Kaufpreis	1.500.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Tolle Villa mit Pool und Meerblick, mitten in Naturpark mit absoluter Privatsphäre, bestens renoviert und ausgestattet - Luxus in herrlicher Natur!

Die Villa erstreckt sich über 2 Etagen:

Alle Zimmer im Erdgeschoss verfügen über Fenstertüren für eine helles und freundliches Wohngefühl. Hier steht eine geräumige Küche, das Esszimmer und das großzügige Wohnzimmer zur Verfügung.

Auch im Erdgeschoss befindet sich eine kleine Wohnung mit eigenem Eingang, 2 Schlafzimmern und 2 Bädern.

Im ersten Stock befinden sich 4 große Schlafzimmer und 3 Bäder. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein privates Badezimmer mit Jacuzzi.

Das Grundstück ist 59 Hektar groß, die Bewirtschaftung ist vergeben. Der Garten um die Villa ist 2.500m² groß und komplett umzäunt.

Der Pool ist leicht abgesetzt vom Gebäude und ergänzt diese Ruheoase perfekt.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Sirolo, Ancona, Marken.

Das Anwesen liegt im berühmten Parco regionale del Conero und nur unweit zu den 8 wunderschönen Stränden von Sirolo, die seit 1994 jedes Jahr für die ausgezeichnete Wasser- und Strandqualität wurden.



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr